
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО

ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ



НАЦИОНАЛЬНЫЙ
СТАНДАРТ
РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

ГОСТ Р
*(проект, первая
редакция)*

ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ НАВЕСНЫЕ ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ
Общие требования к мониторингу и обследованию
технического состояния

Москва

Предисловие

1 РАЗРАБОТАН Обществом с ограниченной ответственностью "Алюком", Калужская область ", г. Малоярославец

2 ВНЕСЕН Техническим комитетом по стандартизации ТК 144 «Строительные материалы и изделия»

3 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.11.2019 г. № 143

4 ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ

Правила применения настоящего стандарта установлены в статье 26 Федерального закона от 29 июня 2015 г. № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации». Информация об изменениях к настоящему стандарту публикуется в ежегодном (по состоянию на 1 января текущего года) информационном указателе «Национальные стандарты», а официальный текст изменений и поправок — в ежемесячном информационном указателе «Национальные стандарты». В случае пересмотра (замены) или отмены настоящего стандарта соответствующее уведомление будет опубликовано в ближайшем выпуске ежемесячного информационного указателя «Национальные стандарты». Соответствующая информация, уведомление и тексты размещаются также в информационной системе общего пользования — на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии в сети Интернет (www.gost.ru)

Содержание

1. Область применения.....	1
2. Нормативные ссылки.....	1
3. Термины и определения.....	5
4. Общие положения.....	8
5. Состав работ по проведению технического обследования НФС.....	9
6. Методы и средства обследования элементов и узлов НФС.....	13
7. Лабораторные обследования.....	19
8. Техника безопасности при проведении технического обследования НФС.....	20
9. Оформление результатов работ.....	21

ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ НАВЕСНЫЕ ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ
Общие требования к мониторингу и обследованию технического
состояния

Hinged ventilated facade systems. General requirements for inspection and monitoring of
the technical condition

Дата введения ..2019

1 Область применения

1.1 Настоящий стандарт устанавливает методы и средства проведения мониторинга и обследований технического состояния навесных фасадных систем с воздушным зазором (далее НФС) эксплуатируемых зданий. Стандарт предназначен для выявления несоответствий фактических значений параметров НФС в момент обследования требованиям рабочей и нормативно-технической документации, предупреждения прогнозируемых негативных последствий и разработки мероприятий по восстановлению нормативного состояния НФС.

2 Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы ссылки на следующие нормативные документы:

ГОСТ 12.0.004-2015 Система стандартов безопасности труда. Организация обучения безопасности труда. Общие положения

ГОСТ 12.4.087-84 Система стандартов безопасности труда.

Строительство. Каски строительные. Технические условия

ГОСТ 12.4.107-2012 Система стандартов безопасности труда.

Строительство. Канаты страховочные. Технические условия

ГОСТ 5378-88 Угломеры с нониусом. Технические условия

ГОСТ 26433.2 -94 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений параметров зданий и сооружений

ГОСТ 31397-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния

ГОСТ Р 58154-2018 Материалы подконструкций навесных вентилируемых фасадных систем. Общие технические требования

СП 20.13330-2016 Нагрузки и воздействия

СП 49.13330.2012 Безопасность труда в строительстве

ТУ 36-2103-82 Пояса предохранительные

Примечание – При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов в информационной системе общего пользования - на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии в сети Интернет или по ежегодному информационному указателю "Национальные стандарты", который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по выпускам ежемесячного информационного указателя "Национальные стандарты" за текущий год. Если заменен ссылочный стандарт, на который дана недатированная ссылка, то рекомендуется использовать действующую версию этого стандарта с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный стандарт, на который дана датированная ссылка, то рекомендуется использовать версию этого стандарта с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный стандарт, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный стандарт отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

3 Термины и определения

В настоящем стандарте применены следующие термины с соответствующими определениями:

3.1 навесная вентилируемая фасадная система (НФС): Много-
слойная конструкция отделки и утепления наружных стен зданий и со-
оружений, предназначенная для крепления облицовки на отnose от
строительного основания с образованием воздушного зазора, включаю-
щая следующие элементы: подконструкция, теплоизоляция (при необ-
ходимости), ветрозащитная мембрана (при необходимости), наружная
облицовка.

[ГОСТ Р 58154-2018]

3.2 техническое обследование: Комплекс мероприятий по опре-
делению и оценке фактических значений контролируемых параметров,
характеризующих техническое состояние, работоспособность НФС и
определяющих возможность ее дальнейшей эксплуатации или необхо-
димость восстановления, усиления, ремонта. Обследование фасадов с
НФС включает проведение работ по выявлению дефектов и поврежде-
ний отдельных конструктивных элементов или НФС в целом и выдачу
рекомендаций по их устранению.

3.3 облицовка: Декоративно-защитный экран НФС, который мон-
тируется из элементов, изготовленных из различных материалов, обла-
дающих требуемыми прочностными, атмосфероустойчивыми и декора-
тивными свойствами.

3.4 дефект: Несоответствие какого-либо значения параметра
элемента НФС требуемому, установленному в проектной документации.

3.5 категория технического состояния – степень эксплуатацион-
ной пригодности элемента НФС или системы в целом, установленная в
зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатацион-
ных характеристик.

3.6 оценка технического состояния: Установление степени повреждения и категории технического состояния строительных конструкций или зданий и сооружений в целом, включая состояние грунтов основания, на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документом.

[ГОСТ 31397-2011]

3.7 нормативное состояние: Категория технического состояния, при которой количественные и качественные значения параметров элемента НФС или системы в целом соответствуют требованиям проектной документации и рабочих чертежей, а имеющиеся нарушения требований в данных конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению эксплуатационной надежности НФС.

3.8 работоспособное состояние: Категория технического состояния, при которой некоторые из числа оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений обеспечивается.

[ГОСТ 31397-2011]

3.9 ограниченно работоспособное состояние: Категория технического состояния элемента НФС или системы в целом, при котором имеются дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности и эксплуатационной пригодности, но отсутствует опасность внезапного разрушения.

3.10 аварийное состояние: Категория технического состояния элемента НФС или системы в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности конструкции.

3.11 инструментальное обследование: Обследование технического состояния НФС для определения соответствия геометрических и физико-механических характеристик ее элементов требованиям РД и НТД с применением измерительных средств и фото фиксацией, выполняемое непосредственно на объекте.

3.12 лабораторные исследования: Испытания конструктивных элементов НФС, производимые в аккредитованных лабораториях, с целью определения фактических значений их физико-механических, физических, химических характеристик.

3.13 акт обследования – Документ установленной формы, в котором зафиксировано состояние элементов НФС и их соответствие РД.

3.14 техническое заключение на НФС - Документ, выполненный по установленной форме, в котором приведена оценка технического состояния НФС, с указанием дефектных мест на планах фасадов здания и рекомендациями по их устранению (при выявлении дефектов).

3.1.5 рабочая документация (РД): Совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной проектной документации технических решений объекта капитального строительства

4 Общие положения

4.1 Обследования технического состояния НФС должны проводиться с целью определения соответствия характеристик ее элементов и узлов их соединения предусмотренным в проектной и рабочей доку-

ментации на НФС, оценки технического состояния НФС в момент обследования и своевременного устранения неисправностей и дефектов, снижающих безопасность и эксплуатационные качества НФС.

4.2 Мониторинг и обследование технического состояния НФС проводится в составе мероприятий по обследованиям и мониторингу технического состояния зданий и сооружений в соответствии с требованиями ГОСТ 31397.

4.3 При обнаружении неисправностей и критических дефектов в процессе технического обслуживания НФС ее техническое обследование, по требованию застройщика, может проводиться в качестве отдельного мероприятия, организуемого управляющей компанией или сторонней специализированной организацией.

5 Состав работ при проведении технического обследования НФС

5.1 В состав работ по техническому обследованию НФС входят :

- подготовительные работы;
- вскрытие участков НФС согласно предварительно разработанной схеме;
- инструментальное обследование;
- лабораторные испытания;
- техническое обследование несущего основания (при аварийном состоянии НФС или по требованию заказчика);
- составление заключения по результатам технического обследования состояния НФС.

5.2 Подготовительные работы

5.2.1 Управляющая компания создает рабочую группу по проведению технического обследования НФС и назначает ее руководителя, ответственного за безопасное проведение работ, качество их выполнения

и восстановление работоспособного состояния ФНС после проведения обследования.

Устанавливаются сроки проведения работ.

5.2.2 Рабочая группа осуществляет подбор необходимой документации, включая проектную и рабочую документацию на НФС, исполнительную документацию (если таковая имеется), акты или протоколы предыдущих обследований (если они проводились).

5.2.3 На основании анализа полученной документации определяются подлежащие проверке параметры и качественные характеристики элементов конструкций, деталей, узлов крепления, защитных покрытий элементов и деталей, а также элементов из неметаллических материалов.

5.2.4 Должен быть определен состав необходимого для проведения обследования оборудования и инструментов, в том числе измерительных.

5.2.5 Должны быть определены технологические правила и меры обеспечения безопасности участников обследования, обитателей здания, а при необходимости также людей, перемещающихся в непосредственной близости от мест проведения обследования.

5.2.6 Технология вскрытия участков НФС для проведения технического обследования в процессе эксплуатации здания или сооружения должна быть установлена в технической документации разработчика системы (системодержателя). Для проведения технического обследования в условиях отсутствия апробированной технологии вскрытия участков НФС разработка такой технологии должна предусматриваться в качестве обязательного этапа подготовительных работ. Устанавливаемые правила производства работ по вскрытию и последующему восстановлению участков НФС должны быть либо разработаны, либо согласованы системодержателем и проектной организацией-автором проекта зда-

ния или сооружения, фасадная система которой должна подвергнуться техническому обследованию.

5.2.7 В результате подготовительных работ должна быть разработана программа обследования технического состояния НФС, содержащая, кроме наименования этапов, сроков их исполнения и ответственных лиц, схему расположения участков НФС, подлежащих вскрытию для проведения проверочных мероприятий, разрабатываемую с учетом положений подраздела 5.3.

Программа должна быть согласована застройщиком и утверждена руководителем управляющей компании.

5.3 Требования к схеме размещения участков НФС, подлежащих обследованию

5.3.1 Число мест вскрытия НФС при площади фасада до 3000 кв.м должно составлять не менее:

- стартовый (нижний) ряд облицовки - 1-2;
- основная плоскость НФС – 2;
- угловая зона – 2;
- примыкания к оконным и дверным проемам – 2.

При площади фасада выше 3000 кв. м количество мест вскрытия увеличивается пропорционально увеличению площади обследуемого фасада.

5.3.2 Площадь каждого вскрытого участка для проведения обследования должна составлять не менее двух кв. м.

5.3.3 При обнаружении видимых дефектов на вскрытых участках фасадной системы их рекомендуется фиксировать с применением фотосъемки для использования в процессе принятия решений по результатам обследования.

5.4 Инструментальное обследование НФС

5.4.1 Инструментальное обследование вскрытых участков НФС может быть сплошным или выборочным.

5.4.2 Выборочное обследование проводится при наличии рабочей документации на систему НФС в следующих случаях:

- при необходимости обследования отдельных участков НФС или отдельных элементов и узлов конструкции НФС;

- в местах, где из-за недоступности конструкции НФС невозможно проведение сплошного обследования.

5.4.3 Сплошное обследование вскрытых участков проводится в следующих случаях:

- при отсутствии рабочей документации;

- если при выборочном инструментальном обследовании у более чем 20 % обследуемых элементов обнаружены дефекты конструкции, ухудшающие эксплуатационные характеристики НФС;

- если при выборочном инструментальном обследовании обнаружены дефекты, которые могут быть квалифицированы как признаки аварийного состояния НФС;

- если при выборочном инструментальном обследовании обнаружены в конструкции НФС материалы и/или узлы, не предусмотренные рабочей документацией;

- при реконструкции здания с увеличением нагрузок (в том числе в связи с увеличением этажности).

5.4.4 При сплошном инструментальном обследовании конструкций НФС и/или отдельных ее элементов производится обследование всех элементов и узлов НФС вскрытого участка. При этом должны быть проанализированы возможные причины возникновения выявленных дефектов.

5.4.5. По результатам инструментального (сплошного или выбо-

рочного) обследования производится предварительная оценка технического состояния смонтированных элементов и узлов конструкции НФС, которая определяется по степени повреждения и по характерным признакам дефектов. Зафиксированная картина дефектов и повреждений может позволить выявить причины их возникновения и быть достаточной для оценки состояния как отдельных элементов и узлов, так и конструкции НФС в целом, и должна использоваться при составлении технического заключения. При невозможности или затруднительности установления причин возникновения дефектов, а также при недостаточности оснований для вынесения заключения о техническом состоянии НФС должны организовываться лабораторные испытания отдельных элементов и узлов.

6 Методы и средства обследования элементов и узлов НФС

6.1 В процессе обследования проверке подлежат количественные и качественные характеристики элементов НФС, которые могли измениться в процессе эксплуатации здания или сооружения. Перечень таких характеристик должен быть составлен с учетом особенностей конструкции НФС обследуемого здания и материалов, использованных при ее создании. Перечень рекомендуется согласовывать с проектной организацией – автором проекта обследуемого здания и включать в программу обследования, разрабатываемую в соответствии с п. 5.2.7.

6.2 В общем случае объектами проверки и оценки технического состояния НФС являются:

- строительное основание;
- направляющие (профили);
- анкеровка направляющих;

антикоррозионные покрытия;
слой утеплителя;
элементы облицовки;
крепление облицовки к несущим элементам (направляющим);
крепежные изделия.

6.3 Обследование состояния строительного основания

6.3.1 Значения параметров строительного основания могут претерпеть изменения в процессе эксплуатации здания или оказаться не соответствующими принятым при проектировании НФС в случаях экстремальных (не учтенных при проектировании) значений внешних воздействий или недостаточного контроля при производстве строительных работ. Проверке подлежат значения параметров, определяющих прочность материала строительного основания, его морозостойкость и водонепроницаемость.

6.3.2 При инструментальном обследовании следует использовать неразрушающие методы контроля прочностных характеристик стеновых конструкций. При наличии признаков разрушений следует провести лабораторные исследования, результаты которых должны использоваться для анализа причин их возникновения и принятии решений об оценке технического состояния НФС по результатам обследования.

6.3.3 При проведении обследования технического состояния стеновых конструкций из различных материалов следует руководствоваться положениями ГОСТ 31937.

6.4 Обследование технического состояния направляющих подконструкции НФС

6.4.1 Проверке подлежит соответствие РД и НТД параметров направляющих подконструкции, указанных в таблице 1.

Таблица 1

Контролируемый параметр	Определяемая характеристика	Метод, средства	Количество контрольных операций (измерений) на вскрытом участке	Предельное значение
Положение направляющей	Отклонение вертикальности	Измерительный по ГОСТ 26433.2	По программе обследования, но не менее 3/м ²	По РД или ТУ
Наличие изгиба (признаки напряженного состояния, превышающего предусмотренное проектом)	Отклонение горизонтальности (для вставок)	Измерительный по ГОСТ 26433.2-94	На каждой направляющей	Значение, обоснованное в соответствии с требованиями СП 20.13330 и указанное в проектной документации
	Стрела выгиба			
Материал направляющих	Соответствие проектной документации	Идентификация материала		
Толщина направляющих профилей	Соответствие РД и ТУ	Измерительный	2/м В пределах допуска	По РД или ТУ
Состояние узлов крепления направляющих к кронштейнам	Соответствие РД	Визуальный; при необходимости - угломер по ГОСТ 5378	Осмотр – сплошной, измерения при видимых отклонениях	По РД или ТУ
Компенсационный зазор на	Ширина	Измерительный по ГОСТ	По программе обследования	По РД или ТУ

Контролируемый параметр	Определяемая характеристика	Метод, средства	Количество контрольных операций (измерений) на вскрытом участке	Предельное значение
стыке направляющих		26433.2		
Антикоррозионная защита мест распилов и прорезки отверстий в направляющих	Сохранность	Визуальный	Сплошной контроль	По РД
Целостность элементов крепления		Визуальный	Сплошной контроль	По РД или ТУ
<p>Примечание – Здесь и ниже ссылка на ТУ (технические условия) подразумевает ссылку на все виды технической документации разработчика по ГОСТ 58314.</p>				

6.4.2 Несоответствие РД и НТД характеристик НФС (кроме ширины компенсационного зазора и состояния антикоррозионной защиты), указанных в таблице 1, должно рассматриваться в качестве признаков аварийного состояния системы.

6.5 Требования к состоянию слоя утеплителя

6.5.1 На плитах утеплителя не должно быть видимых дефектов.

6.5.2 Плиты утеплителя должны быть уложены плотно друг к другу так, чтобы зазор между ними не превышал 2 мм.

6.5.3 Если плиты уложены в два слоя, должно быть обеспечено перекрытие стыков плит первого слоя плитами второго слоя.

6.5.4 При двухслойной теплоизоляции необходимо проверить плотность прижатия внутреннего слоя к поверхности стены.

6.5.5 Влажность плит утеплителя не должна превышать предельную, указанную в РД.

6.6 Обследование состояния облицовки

6.6.1 Проверке подлежит:

- наличие, сохранность и соответствие проекту элементов крепления облицовочных плит;
- состояние облицовочных плит;
- состояние узлов крепления облицовочных плит;
- состояние крепежных элементов.

6.6.2 Контролируемые параметры, методы и средства измерения при оценке технического состояния установленной облицовки представлены в таблице 2.

Таблица 2

Контролируемый параметр	Определяемая характеристика	Метод, средства	Количество контрольных операций (измерений) на вскрытом участке	Предельное значение
Материал плит	Соответствие проектной документации	Идентификация материала		
Материал внутреннего слоя (для алюмокомпозитных плит)	Соответствие проектной документации	Идентификация материала		
Материал покрытия наружного слоя (для алюмокомпозитных плит)	Соответствие проектной документации	Идентификация материала		
Состояние поверхности облицовочных плит	Сохранность плит (отсутствие сколов и трещин, поврежденной поверхности)	Визуальный	Сплошной контроль	В соответствии с РД или ТУ
Размещение плит облицовки	Ширина зазора между плитами	Измерительный	5/м ²	По РД или ТУ
Количество и размещение узлов	Соответствие РД	Визуальный, измерительный	Сплошной контроль	По РД

Контролируемый параметр	Определяемая характеристика	Метод, средства	Количество контрольных операций (измерений) на вскрытом участке	Предельное значение
крепления плит				
Целостность элементов крепления	Соответствие РД	Визуальный	Сплошной контроль	По РД
Прочность крепления плит облицовки	Вибрация	Органолептический		Отсутствие
Зазор между плитами облицовки	Ширина	Измерительный		По РД
Антикоррозионное защитное покрытие элементов крепления плит облицовки	Повреждения	Визуальный		Отсутствие
Воздушный зазор между облицовкой и слоем утеплителя	Ширина	Измерительный		По РД

6.6.3 Идентификация материалов может осуществляться путем анализа имеющейся документации (сопроводительная документация на закупленные материалы, в том числе сертификаты соответствия, журналы входного контроля строительной организации). В случае необходимости, признаваемой рабочей группой по проведению обследования, идентификация материалов должна осуществляться в аккредитованных лабораториях.

6.6.4 Выявленные в процессе обследования дефекты следующих видов должны квалифицироваться в качестве признаков аварийного состояния НФС:

- сколы и трещины, повреждения поверхности облицовочных плит;
- нарушения целостности элементов крепления;
- недостаточно прочное крепление плит облицовки (вибрация);
- не обоснованная и не согласованная с проектной организацией

замена материалов;

- применение не предусмотренных в проектной документации видов элементов крепления облицовочных плит.

6.7 Обследование несущего основания

6.7.1 Обследование технического состояния грунтового основания и фундаментных конструкций должно производиться в соответствии с требованиями ГОСТ 31397.

7 Лабораторное обследование

7.1 Лабораторное обследование конструкций элементов или узлов НФС следует проводить после инструментального обследования при наличии дефектных элементов и узлов в количестве, позволяющем принять решение об ограниченном рабочем или аварийном состоянии, а также после техногенных катастроф, после пожаров, при изменении назначения зданий и увеличений этажности, и по требованию заказчика.

7.2 Лабораторное обследование включает следующий состав работ:

- инструментальное определение параметров дефектов и повреждений;
- анализ причин появления дефектов и повреждений в конструкции НФС.

7.3 Для проведения испытаний элементов конструкций НФС в лабораторных условиях, составляется Акт отбора проб образцов за подписью заказчика и проверяющей организации. Все образцы должны быть промаркированы.

7.4 По результатам лабораторных обследований элементов НФС, аккредитованная лаборатория выдает акт обследования, в котором ука-

зываются методы инструментальных измерений, приборы измерения, дата их поверки, и полученные результаты, с указанием возможных причин появления дефектов.

8 Техника безопасности при проведении технического обследования НФС

8.1 Перед обследованием НФС намечается план безопасного ведения работ. План должен предусматривать мероприятия, исключающие возможность обрушения конструкций, поражения людей газом, током, паром, огнем и т.п.

8.2 Для обеспечения непосредственного доступа к участкам НФС, подлежащим вскрытию, могут быть использованы подмости, леса и площадки, настилы, люльки, приставные лестницы, стремянки.

8.3 При проведении обследования работники, проводящие эти работы, обязаны соблюдать требования СП 49.13330 по технике безопасности и безопасности труда в строительстве.

8.4 Лица, проводящие обследования, должны в соответствии с ГОСТ 12.0.004 пройти вводный (общий) инструктаж в управляющей компании, а также инструктаж уполномоченным лицом непосредственно на объекте, где будет проводиться обследование. Проведение инструктажа фиксируется в специальном журнале с росписью лица, проводившего инструктаж, и работника, прошедшего инструктаж.

8.5 Лица, проводящие обследование, должны использовать необходимые защитные приспособления и спецодежду:

- защитные каски по ГОСТ 12.4.087;
- предохранительные пояса по ТУ 36-2103 с указанием места закрепления карабина и страховочных канатов по ГОСТ 12.4.107 (при необходимости);

- спецодежду, которая не должна иметь болтающихся и свисающих частей во избежание зацепления с элементами средств подмащивания;
- при необходимости, аппараты и приспособления для защиты глаз и дыхательных путей: маски, очки, респираторы и т.п.

8.6 Все работы по осмотру, обмерам конструкции НФС на высоте более трех метров, как правило, проводятся с подмостей (строительных лесов), люлек или передвижных автовышек.

9 Оформление результатов работ

9.1 По результатам проведенного технического обследования составляется техническое заключение.

9.2 Состав технического заключения должен включать:

- все необходимые сведения, полученные из рабочей и исполнительной документации;
- в заключении/отчете представляется схема дефектов и повреждений (с фотографиями наиболее характерных из них);
- фактические значения всех контролируемых параметров, предусмотренных техническим заданием или программой обследования;
- дается оценка технического состояния выполненной НФС и предлагаются рекомендации по устранению выявленных дефектов и несоответствий элементов и узлов конструкции НФС рабочей и технической документации.

9.3 При составлении отчета инженеры предприятия, ответственного за проведение работ по контролю качества, руководствуются исходными данными в соответствии с п 5.2.3 настоящего ГОСТ.

9.4 Техническое состояние объекта определяется по совокупности факторов, выявленных в ходе проведения обследования или контроля качества работ, выполненных в соответствии с настоящей методикой.

9.5 В отчете приводятся копии актов по результатам наблюдений,

подписанных лицами, непосредственно проводившими контроль качества, с участием представителя заказчика, а также акты об устранении замечаний и представителя авторского надзора.

9.6 Заключение или отчет подписывается лицами, проводившими обследование или контроль производства работ, руководителем структурного подразделения и утверждается руководителем организации.

Ключевые слова: навесная фасадная система, обследование технического состояния, инструментальное обследование, лабораторное обследование, нормативное техническое состояние, работоспособное техническое состояние, аварийное состояние

ОРГАНИЗАЦИЯ – РАЗРАБОТЧИК
ООО «АЛЮКОМ»

Генеральный директор
и руководитель разработки



A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be 'Ю.Н. Мамлясов'.

Ю.Н. Мамлясов